

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 1697/BXD-KTXD

V/v: Áp dụng hệ số “k” đối với các
đồ án quy hoạch chi tiết trên địa bàn
huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận.

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2014

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1123/SXDT-QLDA ngày 28/5/2014 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận về việc áp dụng hệ số điều chỉnh đối với các đồ án quy hoạch chi tiết trên địa bàn huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Chi phí quy hoạch của các đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu thương mại, Khu công nghiệp và Khu trung tâm huyện Phú Bình, tỉnh Bình Thuận được xác định theo Quyết định số 502/BXD-VKT ngày 18/9/1996 của Bộ Xây dựng về việc ban hành giá quy hoạch xây dựng đô thị. Theo quy định tại điểm 1.1 – phần ghi chú, mục C Quyết định số 502/BXD-VKT thì giá lập đồ án đối với đồ án quy hoạch chi tiết của các đô thị hoàn toàn mới, đô thị được hình thành từ các khu công nghiệp mới, khu du lịch mới áp dụng mức giá theo quy định nhân với hệ số $K = 0,8$.

Do đó, nếu 03 đồ án quy hoạch chi tiết nói trên không thuộc các loại đồ án quy hoạch chi tiết quy định tại điểm 1.1 – phần ghi chú, mục C Quyết định số 502/BXD-VKT thì không áp dụng hệ số $K = 0,8$.

Căn cứ ý kiến nêu trên, Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD(L6).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

(đã ký)

Bùi Phạm Khánh